

Projectnaam:	Nieuwbouwproject.Henk van Tongeren B.V.		
Start voorbereiding:	september 2001	Oplevering:	Juni 2004
Opdrachtgever:	Henk van Tongeren B.V. te Apeldoorn	<a href="http://www.henkvantongeren.nl">http://www.henkvantongeren.nl</a>	



Projectomschrijving:	<p>Bronbemalings- en Installatiebedrijf Henk van Tongeren B.V. heeft een nieuwe bedrijfshal laten bouwen van ca. 1000 m<sup>2</sup> met een kantoor van twee verdiepingen van 800 m<sup>2</sup>. In de bedrijfshal is ruimte voor een reparatiewerkplaats, magazijnen voor de pompen van het bronbemalingbedrijf en werkplaatsen en magazijnen voor het installatiebedrijf</p> <p>De start van de bouw was oorspronkelijk gepland in september/ oktober 2001. Door onvoorziene onduidelijkheden in de contacten met de overheid heeft dit project enige vertraging opgelopen. De bouw is begonnen in oktober 2003 en opgeleverd in juni 2004.</p>
Projecttaken:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Inventarisatie van eisen en wensen en vertalen naar een logistiek ontwerp</li> <li>- Opstellen van een PvE en een begroting incl. rente- en hypotheeklasten</li> <li>- Inkoop van architectuur, engineering en bouwwerk</li> <li>- Directievoering over bouw- en installatiewerk</li> <li>- Budgetbeheer en contrôle op meer/minderwerk.</li> <li>- Aanvraag voor de WM vergunning</li> <li>- Aanvraag en begeleiding alle nutsaansluitingen</li> </ul>
Bijzonderheden:	<p>Het hele gebouw zal worden verwarmd door middel van aardwarmte. Daarvoor zijn warmtewisselaars in het grondwater geplaatst. Door middel van warmtepompen wordt het water naar een hoger temperatuurniveau gebracht, zodat het geschikt is voor lage temperatuur vloerverwarming.</p> <p>Henk van Tongeren Installatietechniek heeft de E- en W installaties aangelegd in opdracht van de holding van het bedrijf. PMZ heeft daarbij opgetreden als onafhankelijke intermediair.</p>

